



## Bekanntmachung

Am Dienstag, 20. April 2021 um 18:00 Uhr  
findet im KinzigHaus,  
Hauptstraße 46, 72290 Loßburg  
eine öffentliche Sitzung  
des Gemeinderates statt.

Zu dieser Sitzung mit folgender Tagesordnung darf ich Sie recht herzlich einladen.

Für die Sitzung ist folgende Tagesordnung vorgesehen:

### TOP Thema

1. Bürgerfragestunde
2. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse des Gemeinderats vom 23.03.2021
3. Radwegeplanung Gemeinde Loßburg - Information durch den Landkreis
4. Bebauungsplan „Sondergebiet Sozialtherapeutisches Zentrum“:
  - a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
  - b) Billigung Planentwurf
  - c) Beschluss der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
  - d) Beschluss zur punktuellen Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren
5. Bebauungsplan „Masselstraße II, 6. Änderung“:
  - a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
  - b) Billigung Planentwurf
  - c) Beschluss der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
6. Bebauungsplan „Ortsmitte II – 1. Änderung“:
  - a) Abwägung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung und der Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
  - b) Kenntnisnahme geänderter Planentwurf
  - c) Beschluss der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
7. Neufassung der Friedhofssatzung (Friedhofsordnung und Bestattungsgebührensatzung)
8. Beratung des Waldhaushaltes 2021
  - für den Gemeindewald Loßburg
  - für den Wald der Gemeindestiftung Schömberg
  - für den Wald der Kirchspielteilstiftung Ödenwald-Büchenberg
  - für den Bürgerwald Rodt
9. Feststellung der Jahresrechnung 2020 der Gemeindestiftung Schömberg

10. Verabschiedung des Haushaltsplanes 2021 der Gemeindestiftung Schömborg
11. Feststellung der Jahresrechnung 2020 der Kirchspielteilstiftung Ödenwald-Büchenberg
12. Verabschiedung des Haushaltsplanes 2021 für die Kirchspielteilstiftung Ödenwald-Büchenberg
13. Verabschiedung des Haushaltsplanes 2021 und Beschluss der Haushaltssatzung 2021
14. Verabschiedung des Wirtschaftsplans des Eigenbetriebs Wasserversorgung Loßburg für das Wirtschaftsjahr 2021
15. Verabschiedung des Wirtschaftsplans des Eigenbetriebs Abwasserbeseitigung Loßburg für das Wirtschaftsjahr 2021
16. Verabschiedung des Wirtschaftsplans des Eigenbetriebs Nahwärme Loßburg für das Wirtschaftsjahr 2021
17. Bausachen
- 17.a. Abbruch des ehemaligen Wohngebäudes mit Ökonomieteil, Burgweg 3, Flst. Nr. 14/3 in Loßburg-Sterneck
- 17.b. Neubau eines Zweifamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Altenburgstraße 7/1, Flst. Nr. 69/3 in Loßburg-Schömborg
- 17.c. Neubau einer Doppelgarage mit Terrasse, Alemannenstraße 17, Flst. Nr. 1491 in Loßburg-Wittendorf
- 17.d. Neubau eines Lager- und Holzschuppens, Bau eines Bienenhauses, Vordachverlängerung am Wohnhaus, Errichtung Terrassenüberdachung, geänderte Ausführung des Balkons; hier: Änderung entgegen der Baugenehmigung vom 11.07.2019, Unterer Greuthof 1, Flst. Nr. 355 in Loßburg - 24-Höfe
- 17.e. Neubau Mehrfamilienhaus mit Carports, Fahrradunterstellplätze und Müllraum, Freudenstädter Straße 32, Flst. Nr. 153, 154, 154/1 in Loßburg
- 17.f. Errichtung einer Gartenwirtschaft auf einer Teilfläche des Flst. Nr. 34/1, Freudenstädter Straße 23, Flst. Nr. 34/1 in Loßburg
- 17.g. Errichtung eines Gartenhauses, Gottlieb-Daimler-Straße 59, Flst. Nr. 1365 in Loßburg
- 17.h. Aufstellung eines Kinder-Holzspielhauses, Schwalbenweg 5, Flst. Nr. 1367 in Loßburg
- 17.i. Neubau Sechsfamilienwohnhaus, Siemensstr. 5, Flst. Nr. 408/15 in Loßburg
- 17.j. Errichtung eines Geräteschuppens, Altenburgstraße 17, Flst. Nr. 64/7 in Loßburg-Schömborg
- 17.k. Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses, Schloßäcker 1, Flst. Nr. 192/1 in Loßburg
- 17.l. Bauvoranfrage: Neubau eines Einfamilienhauses mit einer Einzelgarage und Carport, Uhlandstraße, Flst. Nr. 577 in Loßburg
- 17.m. Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage, Wäldener Straße, Flst. Nr. 225/7 in Loßburg-Dottenweiler
- 17.n. Neubau Wohnhaus mit Carport, Frühlingstraße 66, Flst. Nr. 2202 in Loßburg-Lombach
- 17.o. Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage, Äußere Masselstraße 15, Flst. Nr. 734 in Loßburg
- 17.p. Anbau an ein bestehendes Wohnhaus mit Balkonanbau, Sonnhalde 8, Flst. Nr. 83/1 in Loßburg-Sterneck
- 17.q. Erweiterung des bestehenden Wohnhauses, Peterzeller Straße 48, Flst. Nr. 35 in Loßburg-Betzweiler
- 17.r. Neubau Garage, Weiherweg 33, Flst. Nr. 170/1 in Loßburg

- 17.s. Erneuerung und Erhöhung Dachgeschoss sowie Erweiterung des Wohnraums, Schloßgässle 12, Flst. Nr. 61 in Loßburg
- 18. Bekanntgaben und Verschiedenes / Fragen
- 18.a. Neubau eines Einfamilienhauses mit ELW (2 WE) und Garage in Loßburg, Äußere Masselstraße; Flst. Nr. 736

Im Anschluss an die öffentliche Beratung findet eine nichtöffentliche Beratung statt.

Mit freundlichen Grüßen  
gez.

Christoph Enderle  
Bürgermeister

### **Bürgerfragestunde**

Nach § 27 der Geschäftsordnung für den Gemeinderat vom 01. Oktober 2001 ist eine Bürgerfragestunde eingerichtet. Die Fragestunde findet in der Regel zu Beginn der ersten öffentlichen Sitzung jeden dritten Monats statt. Sie soll 60 Minuten nicht überschreiten.

Jeder Frageberechtigte darf in einer Fragestunde zu nicht mehr als 2 Angelegenheiten Stellung nehmen und Fragen stellen. Fragen, Anregungen und Vorschläge müssen kurz gefasst sein und sollten die Dauer von 3 Minuten nicht überschreiten.

Zu den gestellten Fragen, Anregungen und Vorschlägen nimmt der Bürgermeister Stellung. Kann zu einer Frage nicht sofort Stellung genommen werden, so wird die Stellungnahme in der folgenden Fragestunde abgegeben.

Die Bürger werden auf diese Fragestunde im Gemeinderat hingewiesen.

### **Hinweis:**

Die Teilnahme an der Gemeinderatssitzung ist aufgrund gestiegener Infektionszahlen nur mit einem Corona-Test möglich. Dieser wird vor der Sitzung ab 17.00 Uhr im KinzigHaus durch das DRK durchgeführt. Bitte planen Sie diese Zeit mit ein und kommen rechtzeitig vor Sitzungsbeginn.

Wir bitten um Beachtung!