



**Sitzungsbeilage zu TOP Nr. 10.
der öffentlichen Gemeinderatssitzung
am 22.03.2022**

Aktenzeichen:	623.22
Amt/Sachbearbeiter:	Haupt- u. Personalamt / Lewandowski, Anja Tel.: 07446-9504- 300
Datum:	16.02.2022
Drucksache:	GR-2022-025

Sanierungsgebiet "Ortsmitte II" in Loßburg -Anpassung der Satzung

Finanzielle Auswirkungen

Keine Ja, im Haushalt finanziert außerpl./ überplanm. Ausgabe _____ EUR

I. Beschlussvorschlag

1. Zur zweiten Erweiterung des Sanierungsgebietes „Ortsmitte II“ in Loßburg beschließt der Gemeinderat beiliegende Satzung zur zweiten Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Ortsmitte II“
2. Die Sanierung soll gemäß § 142 Abs. 3 BauGB bis 31.12.2030 durchgeführt werden.

II. Begründung

Die zweite Erweiterung des Sanierungsgebiets „Ortsmitte II“ wurde am 14.12.2021 vom Gemeinderat der Gemeinde Loßburg einstimmig beschlossen. Der Beschluss wurde mit der amtlichen Bekanntmachung am 23.12.2021 rechtskräftig.

Eine Anpassung der Satzung (**§ 2, Verfahren**) ist gem. § 214 Abs. 4 BauGB im sog. ergänzenden Verfahren notwendig. Die Änderung der Satzung muss durch den Gemeinderat beschlossen werden. Es ergeben sich hierdurch keine Auswirkungen auf die Betroffenen.

Die Satzung wird gem. § 214 Abs. 4 BauGB im sog. ergänzenden Verfahren rückwirkend zum 23.12.2021 bekannt gemacht.

Anlage

Entwurf der Satzung zur zweiten Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Ortsmitte II“ mit Abgrenzungsplan vom November 2021.